

# 零售借款保证合同

合同编号：\_\_\_\_\_

债权人：兴业银行\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_

## 签约重要提示

为了维护您的权益，请您在签署本合同之前仔细阅读以下事项：

一、请您在签约前，再次检查并确认以下事宜：

（一）您有权签署本合同，若依法需要取得他人同意的，您已经取得充分合法的授权；

（二）您已经认真阅读并充分理解合同条款，并特别注意了其中有关责任承担、免除或限制兴业银行责任，以及字体加粗部分的内容；

（三）您已经充分理解合同条款的含义及相应的法律后果，并愿意接受这些条款的约束。

（四）兴业银行在向您提供借款的过程中，未向您收取未经公示的个人贷款服务费用。

二、兴业银行提供的合同文本仅为示范文本，合同的特别约定条款中留有空白行，并在合同尾部增设了“补充条款”，供各方对合同进行修改、增补或删减使用。

三、如果您对本合同还有疑问，请及时向兴业银行咨询。

保证人为债权人给予债务人的借款提供担保。为明确责任、恪守信用，双方经协商，订立本合同以兹共同遵守。

### **第一条 定义与解释**

除本合同另有约定外，下列术语具有如下明确含义：

- 一、保证人，指为主合同借款提供保证担保的自然人或法人。
- 二、担保方式，本合同的担保方式为保证担保，保证人又称担保人。
- 三、债权人实现债权的费用，包括但不限于诉讼费、仲裁费、财产保全费、申请执行费、律师代理费、办案费用、公告费、评估费、拍卖费、鉴定费、变卖费、差旅费、电讯费、处置费等。

### **第二条 对立约方的说明**

见本合同第十四条特别约定条款。

### **第三条 主合同**

- 一、本合同担保的主合同见本合同第十四条特别约定条款。
- 二、主债务实际期限与前款约定借款期限不一致时，以借款凭证等债权凭证所记载的期限为准。

### **第四条 保证范围**

本合同项下的保证范围为借款本金、利息（含罚息、复利）、违约金、损害赔偿金及债权人实现债权的费用等。担保的借款本金范围见本合同第十四条特别约定条款。

### **第五条 保证责任**

一、保证人在本合同项下承担连带保证责任。债务人无论何种原因未按主合同约定按期偿还借款本息（包括债权人因债务人或担保人违约而要求提前收回的借款本息），保证人都应按照本合同约定履行清偿责任。

二、主债务履行期间，债权人依照主合同约定，宣布主债务履行期提前届满的，保证人对提前到期的主债务及其他保证范围内的债务承担连带清偿责任。

### **第六条 保证期间**

一、保证期间有以下两种方式：

- 1、全程担保：主合同约定到期一次付清借款本金时，保证期间为借款期限

届满之日起两年；主合同约定分期还清本金时，保证期间也分期计算，每期应还本金的保证期间为每个还款日后两年。

2、阶段性担保：保证期间为每笔主债务履行期限届满之日起两年。如本合同担保的主合同还存在抵押担保的，则：以房屋作为抵押物并已办妥房屋所有权证和以债权人为抵押权人的房屋抵押登记手续的，则自该房屋的抵押权利凭证正本等交由债权人收执之日起，保证人的保证责任解除；如以其他物品作为抵押物的，则自以债权人作为抵押权人的抵押权利凭证正本等交由债权人收执之日起，保证人的保证责任解除。但对于在该日之前已到期的债务人债务，以及该日之前发生保证人或/及债务人的违约而引起的本合同项下债务的，保证人仍应承担保证责任和相应的违约责任。

保证期间的约定见本合同第十四条特别约定条款。

二、债权人按照主合同或本合同的约定提前收贷，或发生法律、行政法规规定情况下主债务履行期提前届满时，保证期间自债权人确定的主合同债务提前到期之日起两年。

三、债权人与债务人就主合同债务履行期限达成展期协议的，保证人继续承担保证责任，保证期间自展期协议约定的债务履行期限届满之日起两年。

## **第七条 见索即付**

保证人承诺在本合同项下的债务均为见索即付，即只要债权人向保证人提交列明保证合同号与主债务金额的借款催收通知文书，保证人应当在收到之日履行清偿责任。同时，保证人在此不可撤销地授权债权人在发出借款催收通知文书后，无须经过法律程序有权从保证人的任何账户中扣款。

## **第八条 保证人声明与承诺**

一、保证人系独立的法律主体，具备所有必要的民事权利能力和民事行为能力，具有法律规定的保证人资格和代为清偿能力，自愿承担并履行保证责任。

（一）保证人为法人的，则：

1、保证人是依法注册成立并有效存续的合法实体，具有法律规定的保证人资格和代为清偿能力，自愿承担并履行保证责任。

2、保证人签订本合同已依法得到上级主管部门或公司董事会等有权机构的批准，并取得所有必要的授权。

3、保证人为有限责任公司、股份有限公司的，保证人承诺本合同担保行为符合公司章程及章程规定的程序和权限、符合其内部决议以及股东会、董事会决议，不违反法律法规及其他相关规定；如果上述声明有虚假或隐瞒，保证人愿承

担由此产生的全部责任。保证人为上市公司的，除上述承诺外，保证人保证按照《证券法》等法律、法规和规章制度的要求及时就本合同担保事项履行信息披露义务；如因未及时履行信息披露义务影响债权人担保债权的实现，保证人愿承担由此产生的全部责任。

(二) 保证人为自然人的，保证人承诺，如发生保证人失踪或被宣告失踪、无法正常联系、下落不明、丧失必要的民事行为能力等情形，则将由其监护人、财产接管人以保证人的财产为限对债权人承担本合同项下的保证责任；如保证人死亡或被宣告死亡的，将以其遗产对债权人承担本合同项下的保证责任。

(三) 保证人签署和履行本合同，不违反任何对其资产有约束力的规定或约定，不违反任何保证人与他人签署的担保协议、其他协议以及其他任何对保证人有约束力的文件、约定和承诺的内容。

二、保证人未隐瞒任何已发生或即将发生的有可能使债权人不接受其为保证人的下列事件：

(一) 保证人已涉入、即将涉入或可能涉入诉讼、仲裁或其他行政、法律纠纷；存在与保证人或其主要领导人有牵连的重大违纪、违法或被索赔事件；

(二) 保证人经营亏损或经济效益（收入）急剧下降；

(三) 保证人自身借款发生逾期、欠息；

(四) 保证人改变经营机制，发生兼并、破产、股份制改造、承包、租赁、联营、合资（合作）、分立、产权转让、解散等情况；

(五) 保证人承担的各类债务、或有负债或向第三人提供的保证、抵（质）押担保；保证人在与债权人或其他任何债权人的合同项下所发生的违约事件；

(六) 债权人认为影响保证人财务状况或保证能力的其他情况。

三、在本合同项下保证人的全部义务履行完毕之前，当保证人发生重大变化或重大事件，可能影响保证人的保证担保能力时，保证人承诺同意对债权人负有以下通知义务，并按以下要求办理：

(一) 保证人被宣告破产、解散、被吊销营业执照、财务状况恶化，或发生任何可能影响或严重影响其责任承担能力的其他重大事件，均应在事件发生之日立即书面通知债权人。

(二) 对在本合同项下及与兴业银行的任何部门或机构、其他银行、非银行金融机构或单位签订的合同、担保合同或其他合同项下所发生的违约事件，保证立即以书面形式通知债权人。

(三) 当保证人和任何第三方发生重大诉讼、仲裁案件或其他重大纠纷，或保证人重大资产被扣押、查封、冻结、强制执行或被采取了具有同等效力的其他措施，可能影响或严重影响其责任承担能力，保证人应在事件发生之日起立即书

面通知债权人。

(四) 保证人如在国家工商行政管理部门或国家其他有关部门进行任何设立、变更或注销登记, 将于申请前通知债权人, 登记后立即将有关登记副本送达债权人。

(五) 保证人如进行任何产权变动或经营方式调整 ( 包括但不限于与外商、港澳台商签订合资、合作合同; 撤销、关闭、停产、转产; 分立、合并、兼并、被兼并; 重组、组建或改建为股份制公司、投资公司; 以房屋、机器、设备等固定资产或商标、专利、专有技术、土地使用权等无形资产入股或投资于股份公司, 以租赁、承包、联营、托管等方式进行产权、经营权的交易; 进行其他任何机构变更或改变经营性质) 或发生股权变更 ( 包括但不限于股权转让、托管、代管、质押等), 保证事先书面通知债权人。

如债权人要求追加或更换担保方式和主体, 保证人保证落实为债权人所接受的新的担保方式和主体。

四、保证人应根据债权人的要求按时向债权人提供真实的财务报表、经营情况报告、借款使用情况报告和债权人要求的其他资料。

(一) 保证人向债权人提供的所有文件、资料、报表和凭证等是准确、真实、完整和有效的, 接受债权人对其生产经营活动和财务状况的检查、监督, 并积极配合债权人对债务人使用借款资金情况和债务人生产经营、财务活动、物资库存、资产负债、银行存款、现金库存等情况的监督、检查。

(二) 保证人为单位的, 承诺其在全国企业信用信息公示系统公示的信息是真实、完整、合法有效的, 保证人承诺持续地同意债权人查询该系统中企业选择公示及不公示的信息。若债权人要求验资, 保证人同意按照债权人的要求进行验资并提供专业机构出具的验资报告。

五、本合同项下义务履行完毕前, 如债权人要求追加或更换担保方式和主体, 保证人保证落实为债权人所接受的新的担保方式和主体。

六、在本合同有效期内, 保证人承诺不以任何方式转移资产、放弃或消极行使债权及其他任何方式达到损害债权人利益或脱逃债务的目的。

七、如债务人与保证人已经或将要就本合同项下的担保义务签订反担保合同的, 则该反担保合同不得在法律或事实上损害债权人在本合同项下享受的任何权利。

八、如主合同项下还存在其他担保 ( 包括但不限于保证、抵押、质押、备用证及其他任何形式的担保), 保证人同意, 当债务人未依约履行本合同项下债务时, 保证人对债权人承担的担保责任不受其他任何担保人所提供的担保的影响, 也不因之而免除或减少, 其担保责任的承担也不以债权人向其他任何担保人提出

权利主张或进行诉讼/仲裁/强制执行为前提。债权人均有权直接要求保证人承担全部担保责任，而无须先行行使其他担保权利。

九、保证人履行了保证责任后，在不影响债务人今后偿还债务的前提下，有权向债务人追偿款项。但如果债务人同时面临保证人的追偿和债权人在主合同项下的任何支付要求，保证人同意债务人优先偿付其对债权人的债务。

十、保证人及相关当事人（如有）同意以下事项并授权如下：

（一）保证人清楚地知悉债务人的经营范围、授权权限。

（二）保证人已充分阅读本合同的所有条款，并特别注意了本合同字体加粗的条款，应保证人要求，债权人已经就本合同做了相应的条款说明。保证人对本合同条款的含义及相应的法律后果已全部通晓并充分理解，自愿为主合同债务人提供保证，并按照本合同约定履行连带清偿义务。

（三）债权人有权对保证人的信用情况进行必要的调查，并可根据政府部门、银行监管机构、中国人民银行等关于建设企业及个人征信工作的需要，将有关本合同的信息和其他有关信息向上述部门、机构所建立或认可的信用征信系统报送信用信息，并在此允许相关信息被合法查询。

（四）本合同立约各方同意，债权人有权在任何时候将本合同项下全部或部分的借贷债权以及相关的担保权益转让给第三方（或设立信托等特殊目的载体），而无须经过其他立约各方的同意。债权人转让本合同项下的借贷债权及担保权益的（或设立信托等特殊目的载体），债权人在本合同项下的权利和义务一并由受让方承接，其他立约各方仍应承担本合同项下的所有义务。债权人将通过全国性媒体、债权人网站等渠道发布公告或按本合同第十一条约定的其他方式通知其他立约各方，通知发出后即视为受让方与债务人进行了确认，债权转入方无需与债务人重新签订债权债务确认协议，其他立约各方仍应承担本合同项下的所有义务和担保责任。债权人有权接受债权受让人委托作为信贷管理人按照本合同的约定进行催收、贷后管理等委托事项，并根据征信管理要求，在借款结清前，履行征信报送义务。未经债权人书面同意的，保证人不得将其在本合同项下的任何权利、义务转让给其他方。

（五）保证人在此不可撤销地授权债权人有权从保证人的任何账户中扣划款项用以清偿保证人应承担的债务及其他费用。

## 第九条 担保人义务的独立性

一、本合同所设立的担保具有独立性，无论何种情况，本合同不因其所担保的主合同的无效而无效。如主合同被确认无效，则保证人对债务人因返还财产或赔偿损失而形成的债务也承担连带保证责任。

二、债权人、债务人协议变更主合同，但是未加重债务人的责任的，无须经保证人同意，保证人仍应继续按约定履行保证责任。但债权人与债务人变更借款期限的，保证期间为变更后的借款期限届满之日起两年。

三、保证人保证债务人履行主合同约定的各项义务，如债务人违反主合同的约定（包括但不限于债务人未按主合同约定使用借款），均不影响保证人的保证责任。

## 第十条 违约责任

一、本合同生效后，债权人和保证人各方均应履行本合同约定的义务，任何一方不履行或不完全履行本合同约定义务的，应当承担相应的违约责任。

二、保证人发生下列任一情形，即构成违约：

（一）保证人向债权人提交的任何证明和文件及本合同第八条的声明与承诺中的任何一项被证明为不真实、不准确、不完整、故意使人误解或未履行；

（二）保证人资信及财务状况恶化，或丧失商业信誉、清偿能力（包括或有负债）明显减弱，或因保证人以外的其他因素导致可能丧失保证能力；

（三）保证人停业、歇业、被宣告破产、解散、被吊销营业执照、被撤销等；

（四）保证人或保证人控股股东、实际控制人或其关联人涉及重大诉讼、仲裁或其他纠纷，或其重大资产被扣押、查封、冻结、强制执行或被采取了具有同等效力的其他措施；

（五）保证人或保证人法定代表人、实际控制人、董事、监事、高级管理人员被刑事拘留或被采取其他强制措施，失踪或被宣告失踪、丧失必要的民事行为能力、无法正常联系、死亡或被宣告死亡、死亡或被宣告死亡后无继承人、受遗赠人、财产接管人或继承人、受遗赠人拒绝接受继承、遗赠的或监护人、继承人、受遗赠人或财产接管人拒绝继续履行本合同的、假借婚姻关系变更转移资产或试图转移资产等，导致对保证人的偿债能力产生不利影响；

（六）保证人在本合同项下及与兴业银行的任何部门或机构（包括兴业银行子公司）、其他银行、非银行金融机构或单位签订的融资合同、担保合同或其他合同项下发生任何违约事件；

（七）保证人发生危及、损害或可能危及、损害债权人权益的其它事件或违反本合同其他条款。

三、保证人违约，债权人有权采取下列一项或几项措施：

（一）要求保证人限期纠正违约；

（二）宣布借款提前到期，要求保证人依约承担连带清偿责任；

（三）要求保证人支付主合同项下借款金额一定比例的违约金（见本合同第



第十四条特别约定条款)；

- (四) 要求保证人赔偿违约金数额不足以弥补的实际损失；
- (五) 要求依法撤销保证人损害或可能损害债权人债权的行为。
- (六) 要求保证人提供新的足额、有效的担保；
- (七) 要求保证人立即履行保证责任；
- (八) 要求保证人赔偿因违约而导致债权人产生的一切损失；
- (九) 直接扣划保证人任何账户的款项以偿还担保范围内的债务；
- (十) 以其他法律手段追究保证人违约责任。

**保证人承诺配合执行债权人的上述措施并放弃一切抗辩理由。**

四、本合同针对债务人、保证人的具体违约行为有具体违约责任约定的，适用相应具体违约责任约定，包括但不限于：本合同第十四条特别约定条款中的贷款用途挪用、逾期情形下的罚息利率、提前还款违约金及其他违约金等。

五、为免歧义，本合同立约各方特别确认：适用本合同项下关于债务人、保证人的违约责任条款时，如出现重复计收违约金的情形，并且根据国家法律法规和行业规定不得重复计收的，以本合同约定的较高标准违约金执行。

#### **第十一条 文件往来、通讯和通知**

一、本合同项下的通知事项以及所涉债务/担保义务的催收和诉讼（仲裁）文书（包括但不限于起诉状（或仲裁申请书）及证据、传票、应诉通知书、举证通知书、开庭通知书、支付令、判决书（裁决书）、裁定书、调解书、执行通知书、限期履行通知书等诉讼或仲裁审理以及执行阶段法律文书）通知或各种通讯联系按本合同第十四条特别约定条款中记载的通讯地址和联系方式送达对方。

二、如本合同任何一方的上述通讯地址和联系方式发生变化，应立即以书面形式通知对方，并重新确认送达地址和方式。合同当事人的名称、法定代表人、住所、送达地址等发生变化而未书面通知债权人的，债权人按本合同所载资料发送的所有通知或文书，视同送达，相关责任由债务人自行承担。

三、任何通知或各种通讯联系只要按照上述地址（通知地址变更的，则按变更后的地址）发送，即应视作在下列日期被送达：

- (一) 邮递（包括特快专递、平信邮寄、挂号邮寄），以邮寄之日后的第五个工作日视为送达日；
- (二) 传真或其他电子通讯方式，以发送之日视为送达日；
- (三) 专人送达，以收件人签收之日视为送达日。收件人拒收的，送达人可采取拍照、录像方式记录送达过程，并将文书留置，亦视为送达。

债权人以在其网站、网上银行、电话银行、手机银行或营业网点发布公告的

方式发送通知的，以公告发布之日视为送达日。债权人在任何情况下均无需对邮递、传真、电话或任何其他通讯系统所出现的任何传送失误、缺漏或延迟承担任何责任。

四、保证人的名称、法定代表人、住所等发生变化而未书面通知债权人的，债权人按本合同所载资料发送的所有通知或文书，视同送达。

五、各方约定，各方的单位公章、办公室印章、财务专用章、合同专用章、收发章及债权人的信贷业务专用章等均是各方通知或联系、法律文书送达、信函往来的有效印章。

## 第十二条 管辖、法律适用及争议解决

一、本合同的订立、生效、履行、解除、解释及争议的解决等均适用中华人民共和国法律（为本合同之目的，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区的法律）。

二、争议的解决方式见本合同第十四条特别约定条款。仲裁裁决为终局裁决，对各方均有约束力。提交仲裁时，双方同意选用简易程序进行审理，且相关法律文书（含仲裁法律文书）的送交以邮件快速专递寄送本合同记载的对方当事人通讯地址（该地址如有变更，应毫不延迟地书面通知对方及仲裁委员会），即视为送达。

三、在诉讼或仲裁期间，本合同不涉及争议部分的条款仍须履行。保证人不得以解决争议为由拒不履行其在本合同项下的任何义务。

## 第十三条 合同生效以及其他事项

一、本合同在下列条件成就后生效：

（一）立约双方已签字或盖章；

（二）对合同进行公证的，则本合同公证手续已依法办理完毕。

二、在本合同生效期间，债权人给予债务人、保证人的任何宽容、宽限、优惠或延缓行使本合同中享有的权益或权利，均不影响、损害或限制债权人依有关法律、行政法规规定和本合同约定而享有的一切权益和权利，不应视为债权人对本合同项下权利、权益的放弃，也不影响保证人在本合同项下的任何义务。

## 第十四条 特别约定条款

### 一、对立约方的说明

(一) 债权人：兴业银行\_\_\_\_\_

负责人[授权代理人]：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

(二) 保证人：\_\_\_\_\_

法定代表人[授权代理人]：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

证件类型：\_\_\_\_\_ 证件号码：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

### 二、主合同

本合同担保的主合同为编号\_\_\_\_\_的《\_\_\_\_\_借款合同》，  
债权人向债务人提供人民币（大写）\_\_\_\_\_元整的借款，借款期限  
为\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_止。

### 三、保证范围

保证借款本金范围为人民币（大写）\_\_\_\_\_元整。

四、保证期间为\_\_\_\_\_（全程/阶段性）担保。

五、保证人违约的，债权人可要求保证人支付主合同项下借款金额\_\_\_\_\_%  
的违约金。

### 六、争议的解决方式

本合同履行过程中发生与合同有关的纠纷或争议，可以通过协商解决；协商  
不成，按以下第\_\_\_\_\_种方式解决：

壹、向\_\_\_\_\_所在地人民法院提起诉讼；

贰、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会（仲裁地点为：\_\_\_\_\_），按照  
申请仲裁时该仲裁委员会现行有效的仲裁规定进行仲裁。

七、本合同壹式\_\_\_\_\_份，债权人、保证人、\_\_\_\_\_各执  
一份，具有同等的法律效力。

### 八、补充条款

债权人	单位(公章) :  负责人或授权代理人(签章) :	
保证人	法 人	自然人
	单位(公章) :  法定代表人或授权代理人(签章) :	( 签字 ):
<p><b>保证人配偶特别承诺：</b></p> <p>本人为保证人配偶，同意保证人签署及履行本保证合同，已特别注意合同加黑条款及有关权利义务限制或免除条款，并对合同条款全面、准确理解，同意按本合同约定以夫妻共同财产为主合同项下债务提供连带责任保证。</p> <p>保证人配偶 ( 签字 ) : _____ 证件类型及证件号码 : _____</p>		

合同签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同签订地点：\_\_\_\_\_