

E 化工集团公司

项目融资概要

公司名称： E 化工集团公司（以下简称为“E 公司”）
环境与社会类别： B 类
披露日期： 2007 年 9 月

概览

项目描述

本项目包括：关闭位于中国 K 市的运行场所，在 M 市工业区新建一处综合化工厂。新工厂比 K 市的原来的工厂更大、更先进、更高效，还包括新增的新化学品厂：扩大烧碱和精细化工设施的产能。E 公司将生产 10 余种氯碱和精细化学品，总产能大约 78 万吨/年。氯碱产品将在当地出售，小部分精细化工产品将出口。

发起者/成本/位置

项目发起者和项目公司主要股东

发起者是 E 公司。E 公司作为国有企业创立于 1956 年，并在 90 年代末成为该地区一家重要的化工公司。2003 年，按照当地政府的私有化计划，E 公司经历了结构调整和私有化。包括将其国有资产转让给私营部门的股东。如今，E 公司是中国领先的氯碱、精细化工和农用化学品生产商。E 公司的产品包括烧碱、氯、医药中间体、橡胶及食品添加剂、农药及中间体、聚氯乙烯、三氯化磷、亚磷酸、氯碱，和精细化学品。

项目总成本

项目总成本估计为 12 亿人民币。E 公司向赤道银行 J 银行申请 6 亿人民币

贷款。

项目位置和地点描述

该项目涉及将 E 公司位于 K 市的现有化工生产设施搬迁至 M 市综合工业园内。新厂址接近主要高速公路和运输枢纽，驳船运输和进入长江的水路运输。

开发影响

项目预期影响

预期的项目开发影响包括：

本次投资计划将给项目所在地创造就业机会：预计到 2008 年，该公司将增加约 700-800 名员工。

本项目将有助于当地经济发展：该公司计划几乎只使用中国承包商和建筑工人执行项目投资计划（在项目实施期间，合同总价值预计将超过 10 亿人民币，项目将于 2008 年结束）。该集团的主要原料是盐、苯、苯酚和电石，均来源于设在中国的公司。

降低污染水平：将现有设施从人口密集的城市搬迁至工业园区将有助于改善城市人口的生活条件。关闭旧工厂将大大减少对 K 市公众健康的影响。

赤道银行 J 银行的预期发展贡献

E 公司属于中国领先的氯碱、精细化工和农用化学品生产商，但属于第二梯队，其获得长期债务和股本资金的渠道有限。E 公司认为 J 银行的参与对其顺利改组和搬迁，以及其未来的成长至关重要。E 公司看重 J 银行在可持续性倡议方面的独特作用。与其他金融机构相比，J 银行将给 E 公司带来独特的贡献：

提供和运作长期融资：J 银行将以平行融资的形式动用长期债务融资，即德国投资与发展公司（DEG）和荷兰发展金融公司（FMO）的融资。DEG 和 FMO 曾与 J 银行共同投资了中国的一些项目，它们非常依赖 J 银行的尽职调查，并表示了与 J 银行合作的强烈兴趣。J 银行的贷款期限将比 E 公司目前能拿到的任何贷款长 5 年。

对集团结构调整的建议：根据 J 银行的建议，E 公司将简化其结构，减少业务部门和增加透明度（包括引进国际会计标准），目的是让 E 公司有获得长期资本的更多渠道，并最终将其公开上市。

向 E 公司引进国际标准和环境、健康和安全管理方面的良好惯例：鉴于该公司的产品包括大量有害物质，J 银行将要求 E 公司着手全面的运营安全审计。E 公司也将确保所有排放和环境空气质量满足世界银行的指导标准，并与当地的医院和其他负责机构协作，为潜在的化学品泄漏编制应急响应计划。

环境和社会问题- B 类

根据 J 银行的环境和社会审查程序，这是一个 B 类项目。投资主要涉及旧化学工业厂区搬迁到一个新厂址。该项目关键的环境和社会问题包括：旧工厂潜在的裁员；有害产品生产过程中的职业健康和安全管理；向厂区外释放有害化学物质；废水和废气排放；旧厂址的恢复和重新开发；操作风险和应急反应；土地的收购和重新安置过程。

E 公司已提出解决这些影响的计划，以确保拟议的项目根据具体商定的措施实施时符合中国的法律和法规中环境和社会的要求，符合 IFC 的环境和社会绩效标准和世界银行集团环境、健康和安全管理准则。影响和减轻方法的详细情况请参阅《环境与社会审查概要》。

适用于本项目的绩效标准包括以下几个方面：

- PS1：社会和环境评估和管理系统
- PS2：劳动和工作条件
- PS3：污染预防和控制
- PS4：社区健康与安全
- PS5：土地征用和非自愿迁移。